

Отчет о реализации муниципальной программы «Управление имуществом комплексом муниципального образования сельского поселения село Ворсино» за 2023 год

Муниципальная программа «Управление имуществом комплексом муниципального образования сельского поселения село Ворсино» утверждена постановлением администрации муниципального образования сельского поселения село Ворсино от 29.12.2018 № 402 в редакции постановления администрации муниципального образования поселения село Ворсино от 25.12.2019 № 561, от 30.12.2020 № 356, от 27.12.2021 № 496, от 30.12.2021 № 551, от 29.12.2023 № 551 (далее – муниципальная программа).

Основными целями муниципальной программы являются повышение эффективности использования, управления и распоряжения муниципальным имуществом и объектами земельных отношений.

Достижение указанных целей возможно посредством реализации следующих задач:

- проведение кадастровых работ в отношении муниципального имущества муниципального образования сельского поселения село Ворсино, в целях постановки на учет как бесхозного имущества;
- вовлечение объектов земельных отношений в экономический и гражданский оборот;
- проведение кадастровых работ в отношении земельных участков;
- ведение градостроительной деятельности на территории муниципального образования сельского поселения село Ворсино в соответствии с основными принципами градостроительного законодательства, направленными на устойчивое развитие территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования.

По обращению граждан в целях обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства проводилась работа по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения.

В 2023 году рассмотрено с выездом на место 65 обращений по согласованию земельных участков для последующего предоставления гражданам.

В целях повешения эффективности использования, управления и распоряжения муниципальным имуществом и объектами земельных отношений проведены кадастровые работы по межеванию 40 (сорока) земельных участков (территории общего пользования) общей площадью 26,7 га для обустройства дорог, тротуаров, детских площадок, зон отдыха.

Проводилась работа с гражданами по выявлению незарегистрированных объектов недвижимости с целью регистрации ими прав на выявленные объекты.

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности в сфере земельных отношений и градостроительной деятельности по обращениям граждан и юридических лиц подготовлено и выдано выписок и картографических материалов из Правил землепользования и застройки сельского поселения по 85 земельным участкам

В целях учета личных подсобных хозяйств на территории поселения ведутся похозяйственное книги. По состоянию на 01.01.2024 в личных подсобных хозяйствах зарегистрировано:

- крупный рогатый скот - 31 голова;
- мелкий рогатый скот (овцы, козы) - 151 голова;
- свиньи - 12 голов;
- птица всех видов - 1442 головы.

Совместно с отделом развития агропромышленного комплекса администрации МО МР «Боровский район» проводилась разъяснительная работа для получения субсидий

гражданами на содержание КРС и пчелосемей. Субсидии получили 4 хозяйства на покупку кормов.

С целью подключения собственниками домовладений и земельных участков к сетям газоснабжения, водоотведения по поступившим заявлениям выдано 17 разрешений (ордеров) на проведение земляных работ.

Подготовлено и внесено в базу ФИАС (федеральная информационная адресная система) 390 постановлений по адресному хозяйству в населенных пунктах и 133 в СНТ. Ежегодно проводится инвентаризация адресных данных объектов недвижимости.

Удовлетворено 58 заявлений о переводе садовых домов в жилые дома, за счет чего площадь жилого фонда, помимо ввода в эксплуатацию новостроек, увеличилась на 6097 кв. м

На предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства гражданами подано 11 заявлений, по которым после проведения публичных слушаний, принято положительное решение.

На содержание имущества, в том числе текущий ремонт израсходовано 315 462,61 рубля.

Плата за капитальный ремонт в региональный фонд капитального ремонта 191 651,40 рубль.

Мероприятия по эффективному использованию муниципального имущества составляет 332 329,74 рублей.

Реализация мероприятий в области земельных отношений составила 696 208,80 рублей.

Разработка документации по ГТС составляет 527 760,00 рублей.

Выделена субсидия МУП МХАЦ «Ворсино» на подготовку к отопительному сезону в размере 651 682,36 рубля и на оплату энергоресурсов 1 826 433,15 рубля.

Объем финансирования муниципальной программы составляет 4 541 528,06 рублей.

**Зам. главы администрации
муниципального образования
сельского поселения село Ворсино**

Е.В. Чернецова